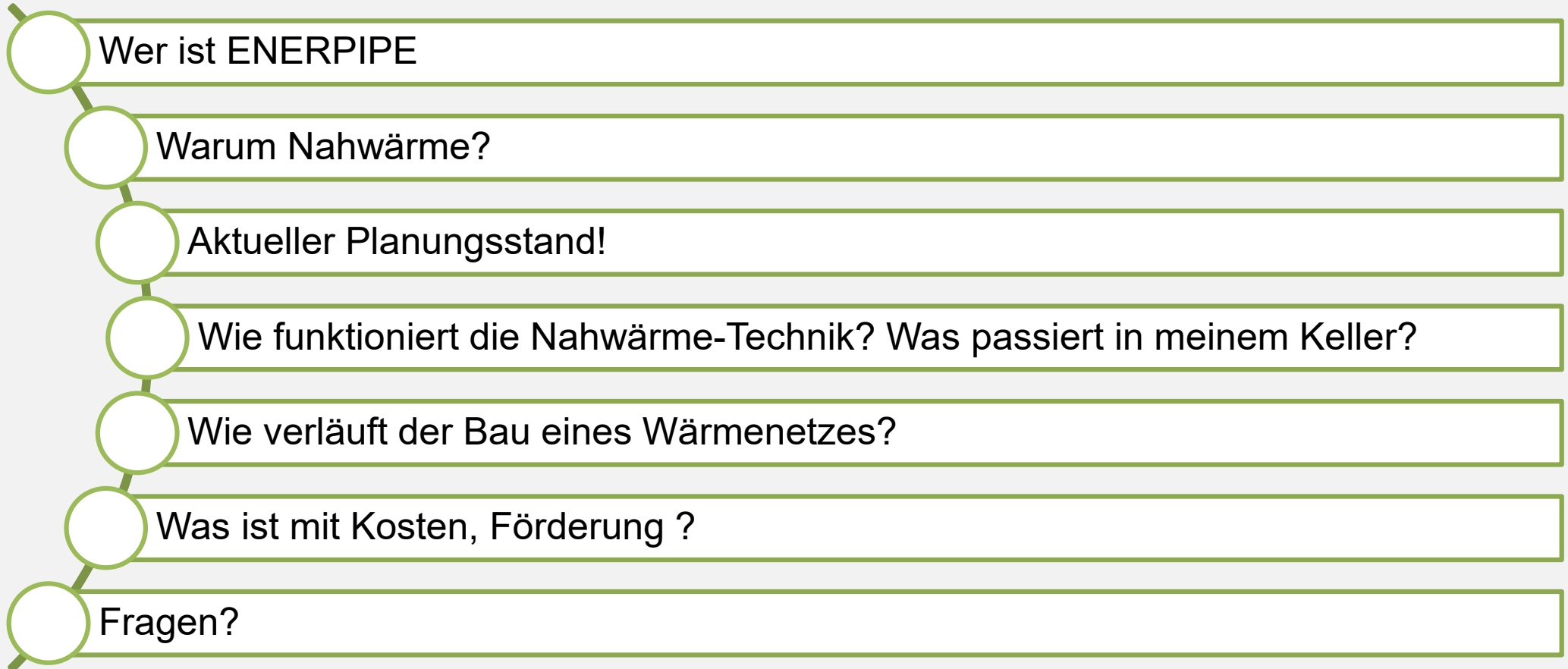


WILLKOMMEN ZU EURER NEUEN NAHWÄRMEVERSORGUNG IN VOGTAREUTH!



Andreas Haubner am 08.10.2026

- 
- A vertical list of seven agenda items. Each item is preceded by a white circle with a green outline. A green line connects the circles, starting from the top and ending with a small arrowhead pointing downwards. The text for each item is contained within a white rectangular box with a green border.
- Wer ist ENERPIPE
 - Warum Nahwärme?
 - Aktueller Planungsstand!
 - Wie funktioniert die Nahwärme-Technik? Was passiert in meinem Keller?
 - Wie verläuft der Bau eines Wärmenetzes?
 - Was ist mit Kosten, Förderung ?
 - Fragen?

Firmenvorstellung ENERPIPE

WER IST ENERPIPE?

ENERPIPE – DAS SIND WIR!



April 2007



Gründer & Gesellschafter
Martin Böckler & Ludwig Heinloth



Geschäftsführer
Christoph Bachmann, Markus Euring,
Andreas Fiegl



An der Autobahn M1
91161 Hilpoltstein



> 140 Mitarbeiter

ENERPIPE

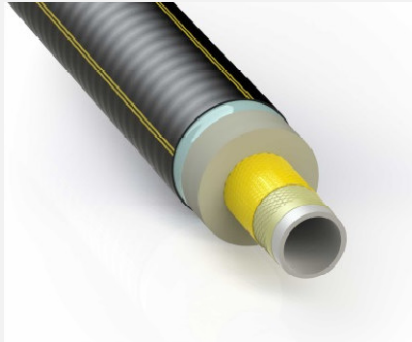


ENERPIPE – UNTERSTÜTZUNG BEI DER UMSETZUNG VON WÄRMENETZEN



ENERPIPE – UNTERSTÜTZUNG BEI DER AUSWAHL DER KOMPONENTEN

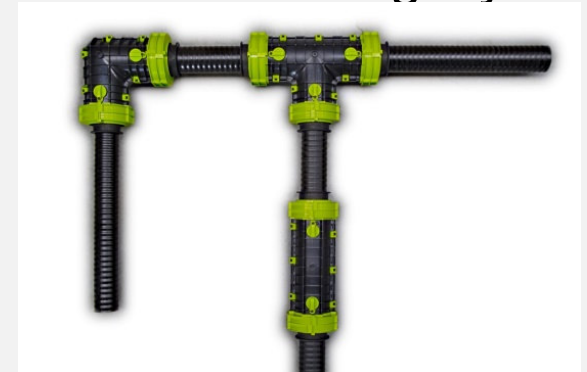
✓ Rohrleitungssysteme



✓ Übergabesysteme



✓ Darauf abgestimmte Verbindungssysteme



Entsprechendes Know-how:

Fachberatung
Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsprüfung
Unterstützung bei Förderanträgen
Technischer Support
Nachbetreuung

ENERPIPE – UNTERSTÜTZUNG BEI DER AUSWAHL DER AUSFÜHRENDEN FIRMEN

✓ Tiefbau



✓ Heizungsbau



✓ Elektriker



Die Wertschöpfung bleibt so in der Region!

Wir können nicht immer vor Ort sein –
unsere regionalen Partner schon!

ENERPIPE – REALISIERTE PROJEKTE

ENERPIPE

Nahwärmenetz Dittenheim

352.617 Liter Ersparnis Heizöl pro Jahr



IBBH
Ingenieurbüro Böckler & Heinloth
Planung von Nahwärmenetzen
Tel.: 09374 97400-0 | Fax: 09374 97400-44 | info@ibbh.de
IBBH | An der Autobahn M1 | 91161 Hilpoltstein

ENERPIPE
Natural Energy Solutions
Energie die ankommt.
ENERPIPE liefert an der Autobahn M1 17000 Haushalte
+ mehr als 1000 Gewerbe- & Industrieunternehmen
IBBH | An der Autobahn M1 | 91161 Hilpoltstein

Heizomat
Die Biomasseheizung seit 1982
Tel.: 09836 9797-0 | www.heizomat.de

KARL SCHMIDT
BAU GMBH
Grafenberg 24 • 91723 Dittenheim
☎ 09834 339-0 • 09834 339-100
info@karlschmidt-bau.de

Linsenmeier
Landmaschinen
Sanitäre Installation
91723 Dittenheim
Tel. 09834/339

SH-SCHUSTER
HEIZUNG • SANITÄR
ÖL, GAS & HOLZPUMPE
ÖLANLAGEN
BAUSCHÄTTUNG
THANNHAUSEN 93
91738 PFOTELD
TEL. 0 90 34 / 12 33

Bohr Service Schenk
Horizontalbohrungen
HAROLD SCHENK
BRUNNENBAUMEISTER
BRUNNENBAU
Tel. 09372 9554-0
Fax 09372 9554-77
bohrung@schenkbohr.de

Wärmenetz und Heizzentrale:
Nahwärmegenossenschaft
Dittenheim eG
Biogasanlage:
Bioenergie Dittenheim GmbH



Anschlussdaten	
Anschlussnehmer	92
Vorrichtungen	20
Wärmeleistung	1.150 kW
Wärmeabnahme	2.820.935 kWh / Jahr
Wärmequellen	Biogasanlage 550 kW Heizomat Hackschnitzelkessel 850 kW
Netzdaten	
Trassenlänge	6.601 m
Haupttrasse	4.727 m
Hausanschlussstrasse	1.874 m
Zentrale Pufferspeicher (2 x)	40.000 Liter
Dezentrale Pufferspeicher (92 x)	90.000 Liter
Gesamtnetzvolumen	24.168 Liter

- Legende**
- Biogasanlage
 - Heizhaus
 - Nahwärmeleitung
 - Anschlussnehmer
 - BA Bauabschnitt



Januar 2016



118 Anschlüsse
Seit 2017: 161



9.443 Meter
CaldoPEX +
FibreFLEX



Biogasanlage
550 kW
+ 900 kW
Hackschnitzel



Abnahme
4.320.000 kWh



zentral
34.000 Liter
dezentral
169.000 Liter



350.000 Liter

01.10.2026

Gründe für die Installation

WARUM NAHWÄRME?

MOTIVATION

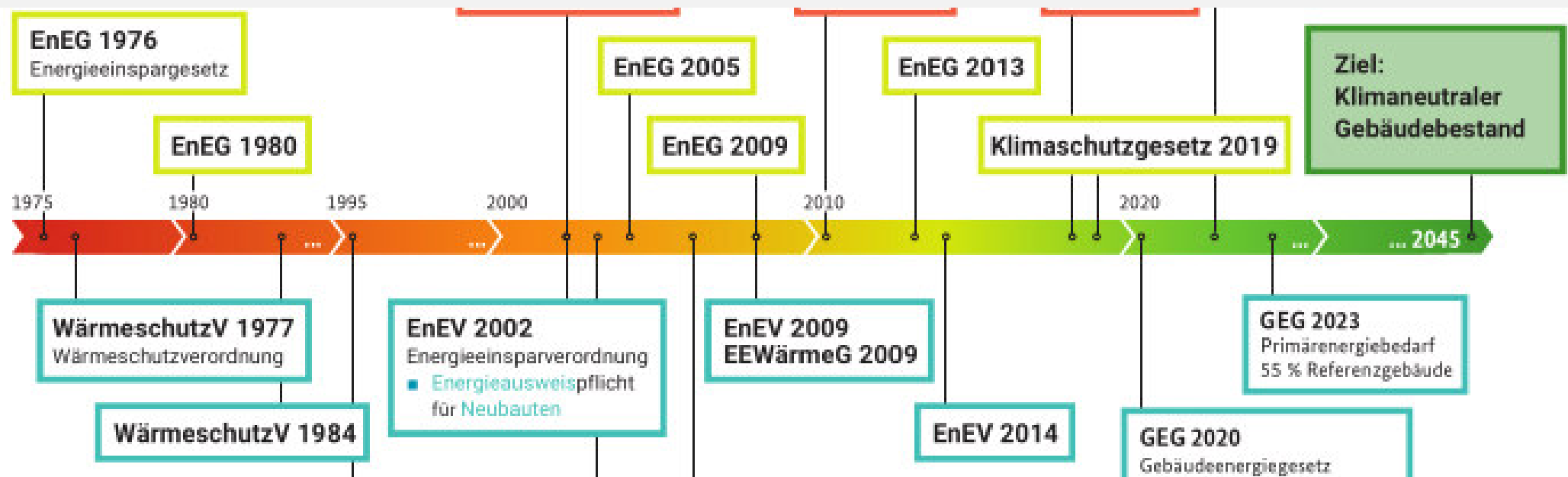
"Wir sind die erste Generation, die die Folgen des Klimawandels spürt und wir sind die letzte, die etwas dagegen tun kann."

Barack Obama



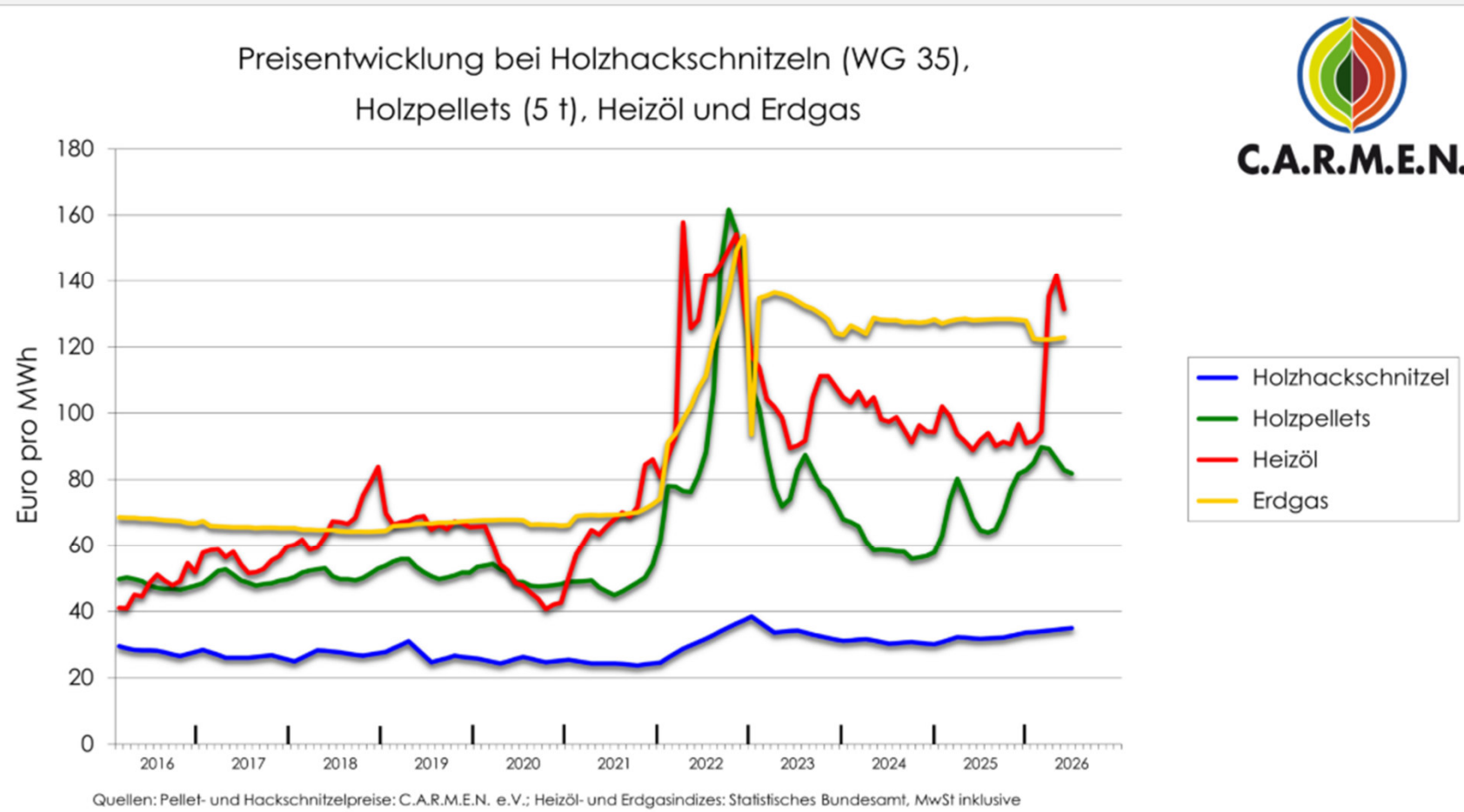
WARUM NAHWÄRME?

ENERGIEEINSPARRECHT IN DEUTSCHLAND



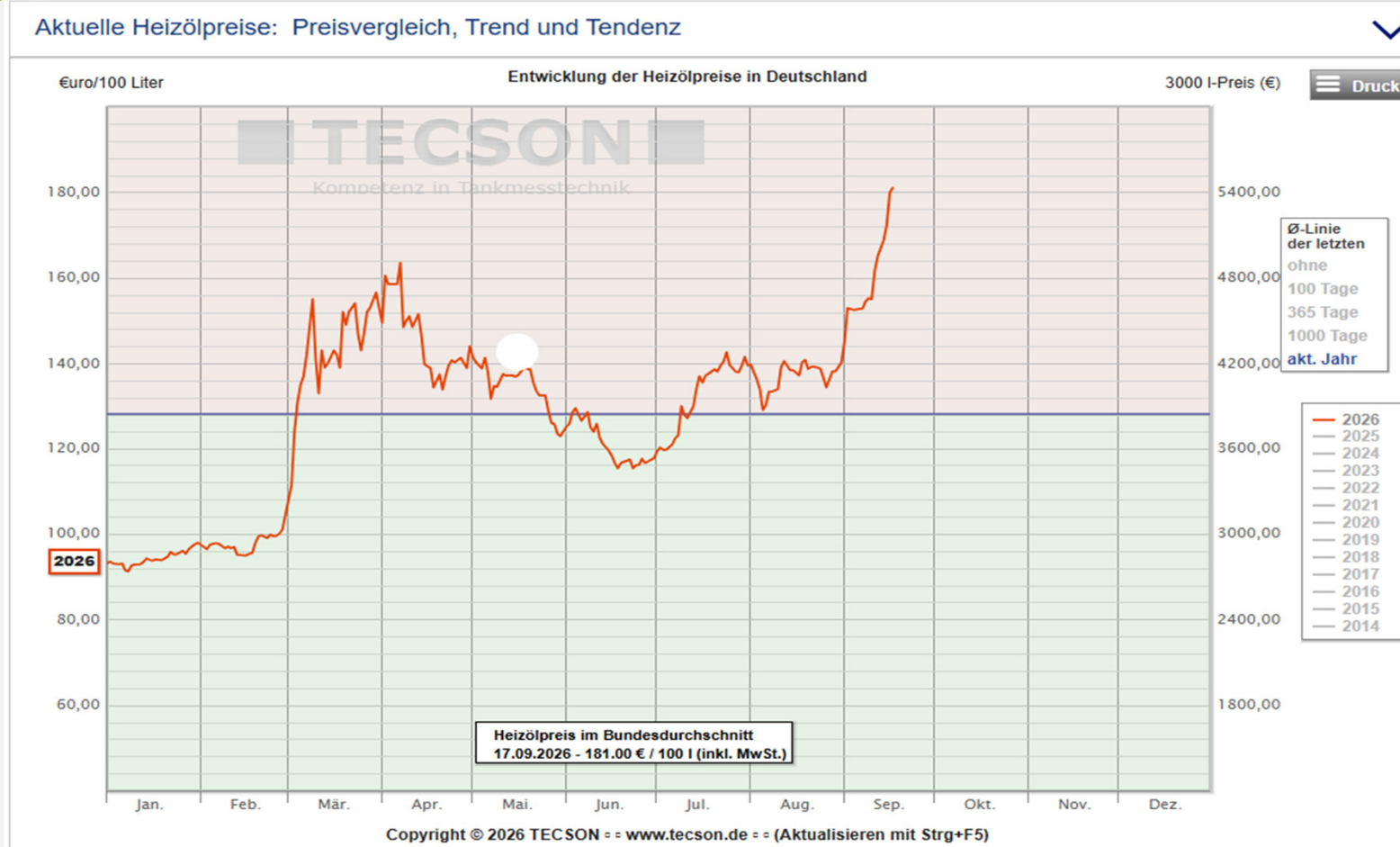
WARUM NAHWÄRME?

VERGLEICH DER PREISENTWICKLUNG



WARUM NAHWÄRME?

Abhängigkeit von Weltpolitik



01.10.2026

WARUM NAHWÄRME?

RAUMWÄRME GRÖSSTER TEIL DES ENERGIEBEDARFS

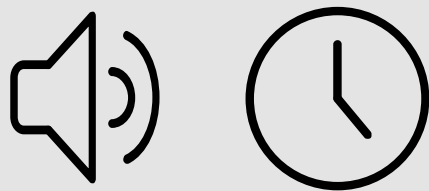


WARUM NAHWÄRME?

FÜR MEHR WOHLFÜHLGEFÜHL

m³

ggü einer regulären
Heizung



Arbeit, Lärm oder Schmutz

€

bei Primärenergie-
kosten



Abhängigkeit von Öl- und
Gasimporten

weniger



AKTUELLER BESTAND!

TRASSENPLAN?

ENERPIPE



01.10.2026

WIE VERLÄUFT DER BAU?

DATENAUSWERTUNG



Wärmenetz

Wärmenetz	1.540	Meter Trassenlänge
Anschlussnehmer	15	Gebäude
Wärmeleistung	400	kW th.
Wärmeverbrauch	860.000	kWh

WIE FUNKTIONIERT DIE NAHWÄRME-TECHNIK?

01.10.2026

WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK? VON DER ERZEUGUNG ZUM ABNEHMER

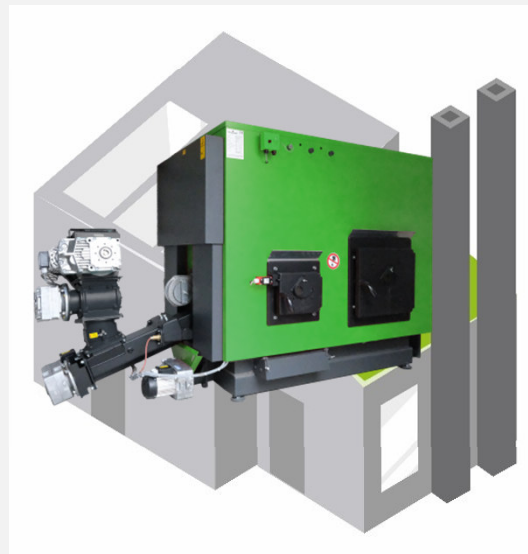
Energiemix aus Biogas+Biomasse

Erzeugung des
regenerativen
Brennstoffes



Heizzentrale

Erzeugung der Wärme
und Verteilung auf die
Versorgungsstränge



Wärmeabnehmer

Ankommendes
Heizwasser zur
Bereitstellung von
Brauchwasser



Wichtige Fragen zum Brennstoff

GIBT ES NOCH GENÜGEND BRENNSTOFF / HACKSCHNITZEL?

Holzentnahme und Waldumbau in Bayern



1. Entwicklung der Holzentnahme

Trotz Sturm-, Borkenkäfer- und Dürreschäden **keine Erhöhung des Holzeinschlags**.

2. Potenzial für höheren Einschlag

Modellierungen zeigen: **Deutlich höhere nachhaltige Holznutzung möglich**.

Grund: Viele **alte, hiebsreife Nadelwälder** mit erhöhtem **Sturmrisiko**.

3. Klimawandel und Waldumbau

Besonders gefährdet: **Fichten- und Kiefernwälder** in klimakritischen Regionen.

Notwendig: **Umbau zu klimastabilen Baumarten**.

Vorteilhaft: Pflanzung junger Bäume **unter Schutz älterer Bestände**.

4. Warum vorübergehend mehr Holz ernten?

Um jungen Bäumen Platz und Licht zu geben, muss der Altbestand **aufgelichtet** werden.

Dadurch entsteht **mehr Holzerntemenge**.

5. Auswirkungen auf Holzvorräte

Langfristig: Vorräte bleiben **über dem Niveau der 1980er-Jahre**.

6. Mehr Restholz zur energetischen Verwertung

Durch sinkende Nachfrage der Papierindustrie mehr Restholz zur Verfügung

7. Kernaussage

Mehr Holznutzung in den nächsten Jahren unterstützt den notwendigen Waldumbau und erhöht langfristig die Stabilität der bayerischen Wälder.

WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK?

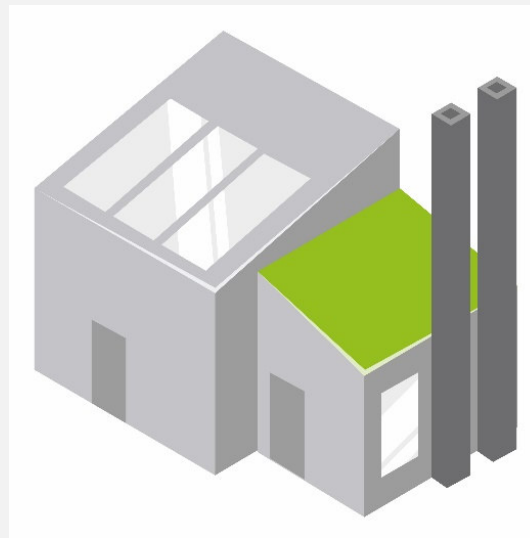
VON DER ERZEUGUNG ZUM ABNEHMER

ENERPIPE

Technologieoffen
gegenüber
zukünftiger
Wärmeerzeuger



Heizzentrale
Erzeugung der Wärme
und Verteilung auf die
Versorgungsstränge



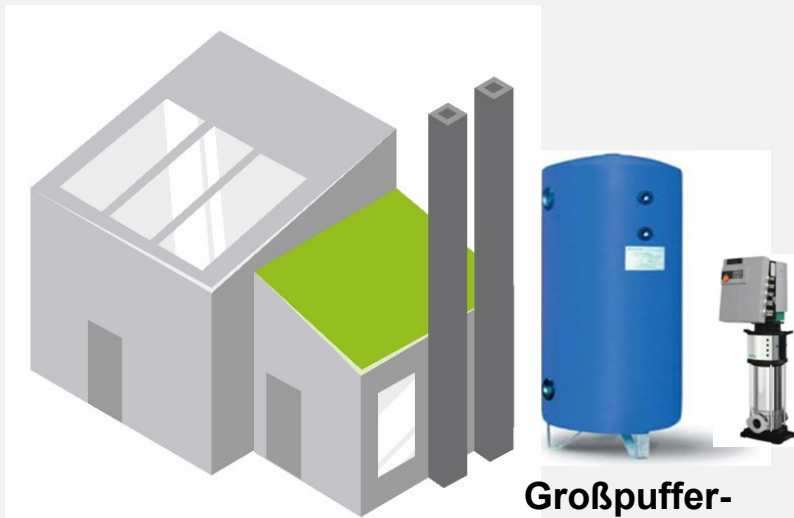
Wärmeabnehmer
Ankommendes
Heizwasser zur
Bereitstellung von
Brauchwasser



WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK?

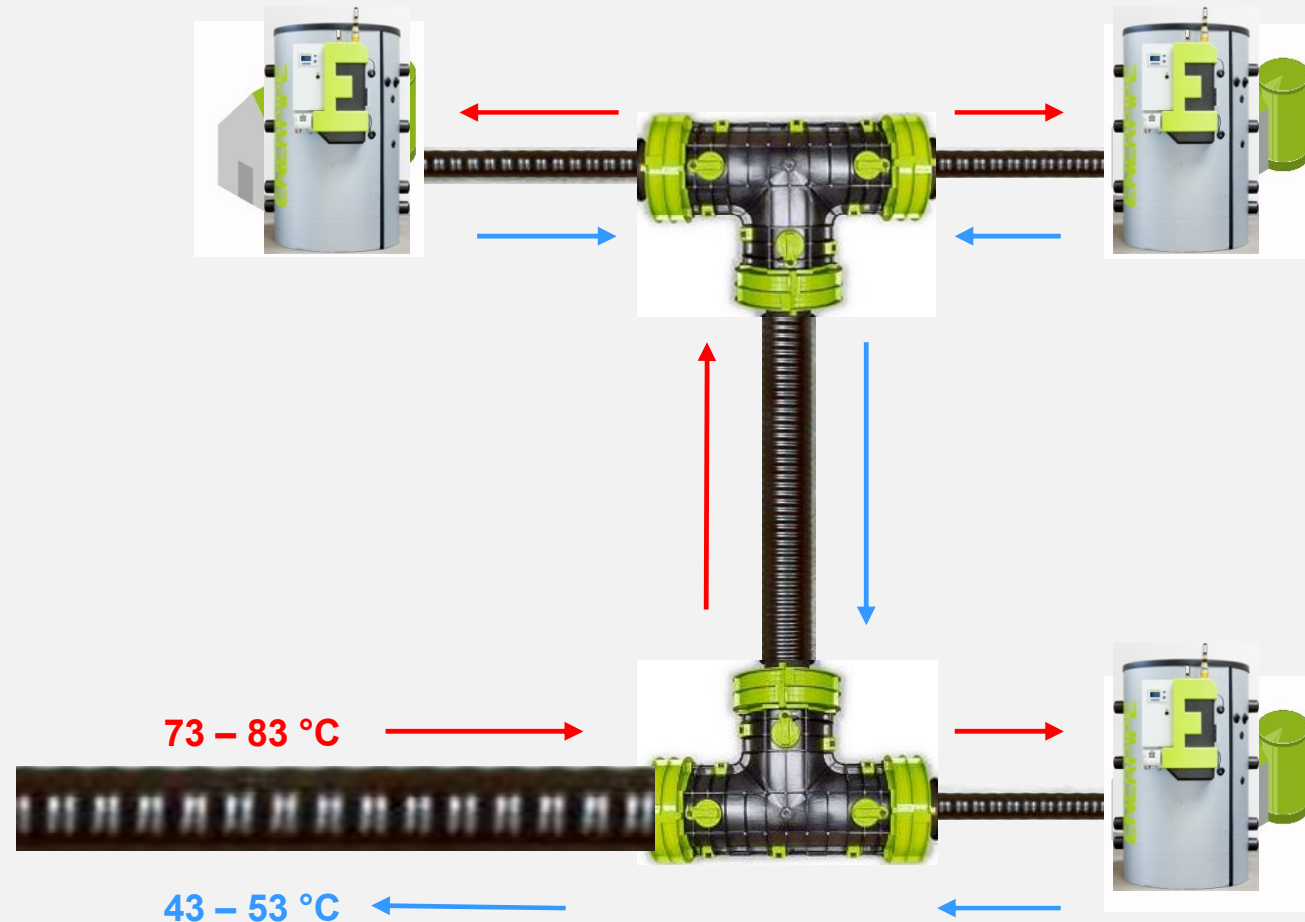
WÄRMENETZ UND SPEICHER

ENERPIPE



Großpuffer-
speicher

01.10.2026



WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK?

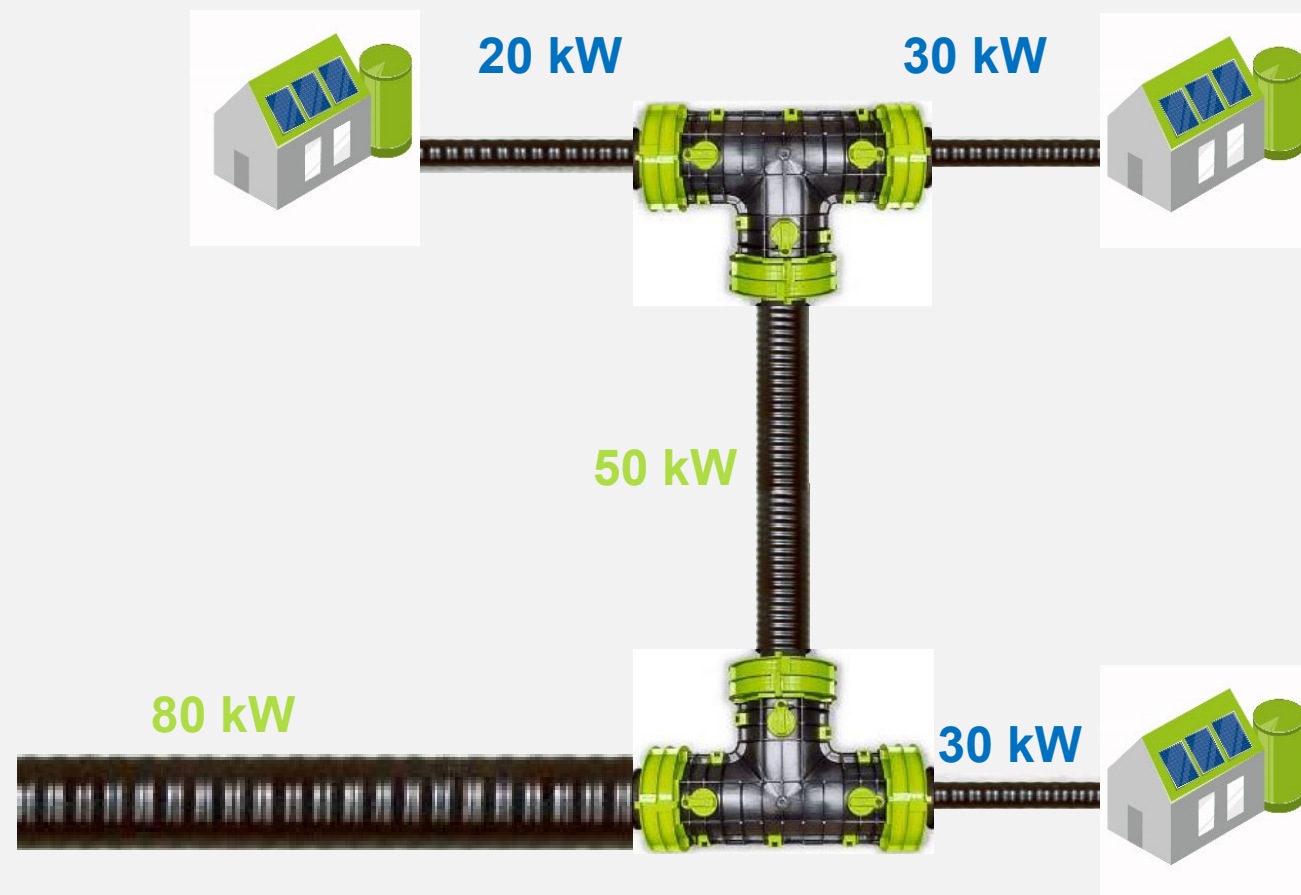
WÄRMENETZ UND SPEICHER

ENERPIPE

Nachträgliche
Anschlüsse ?



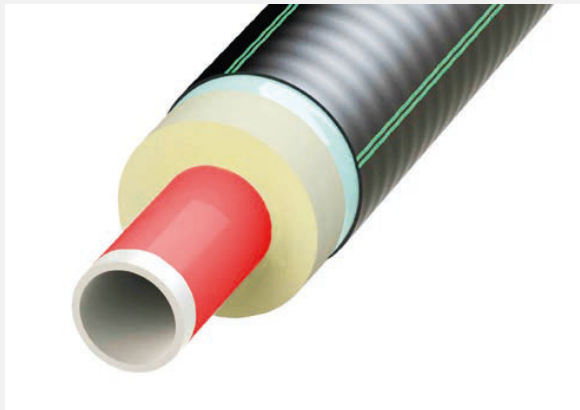
Heizzentrale



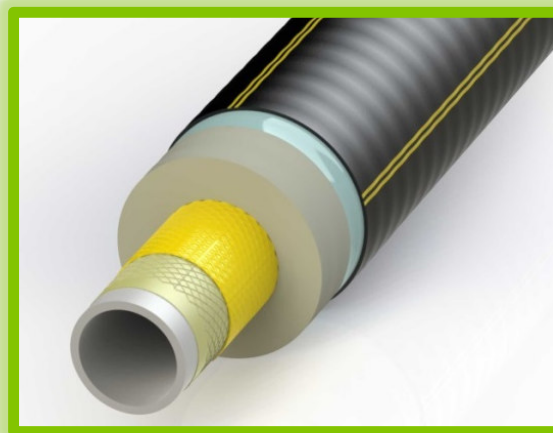
PLANERISCHE ANSÄTZE

EFFIZIENZKRITERIUM – EINSATZ DER „RICHTIGEN LEITUNG“

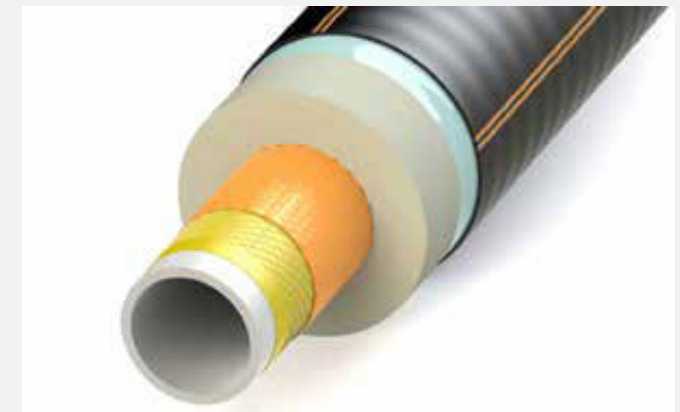
FibreFLEX Rohrsysteme PN10/P16: PE-Xa Nahwärmeleitungen bei höheren Anforderungen



CaldoPEX PN6



FibreFLEX PN10



FibreFLEX Pro PN10/16

CaldoPEX, druckbeständig bis 6,4 bar bei 80°C und einer mind. Lebensdauer von 30 Jahren

FibreFLEX, druckbeständig bis 10 bar bei 80°C und einer mind. Lebensdauer von 50 Jahren

FibreFLEX PRO, druckbeständig bis 16,9 bar bei 85°C und einer mind. Lebensdauer von 50 Jahren

Bauliche Veränderungen durch die Nahwärme

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER / HEIZUNGSRAUM?

01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? BESTEHENDES HEIZSYSTEM

Ihr Haus aktuell mit:

- Heizkörpern
- Heizungsrohren
- Dusche,
Waschbecken etc.

DAS BLEIBT



Ihr Keller aktuell mit:

- Ölheizung / Holzofen
- Boiler
- Pufferspeicher

DAS ÄNDERT SICH

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? ZUKÜNFTIGES HEIZSYSTEM MIT NAHWÄRME

ENERPIPE



Ihr Keller zukünftig mit:
• Übergabetechnik

01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? ZUKÜNFTIGES HEIZSYSTEM MIT NAHWÄRME

ENERPIPE



Anschlusspreis inklusive:

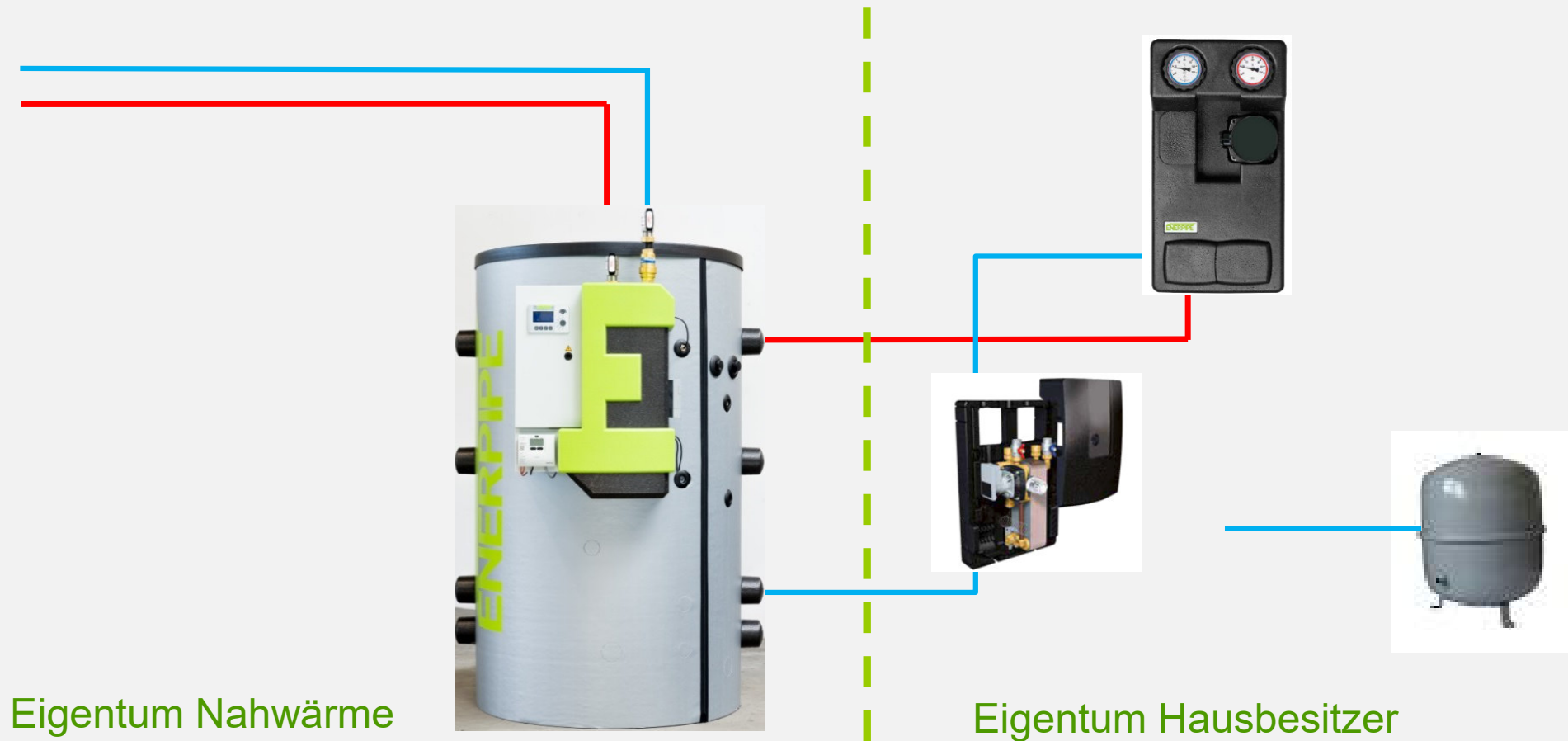
- ✓ Zuleitung zum Haus
- ✓ Übergabetechnik
- ✓ Anschluss des Puffers ans Netz

01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

EIGENTUMSVERHÄLTNISSE

ENERPIPE

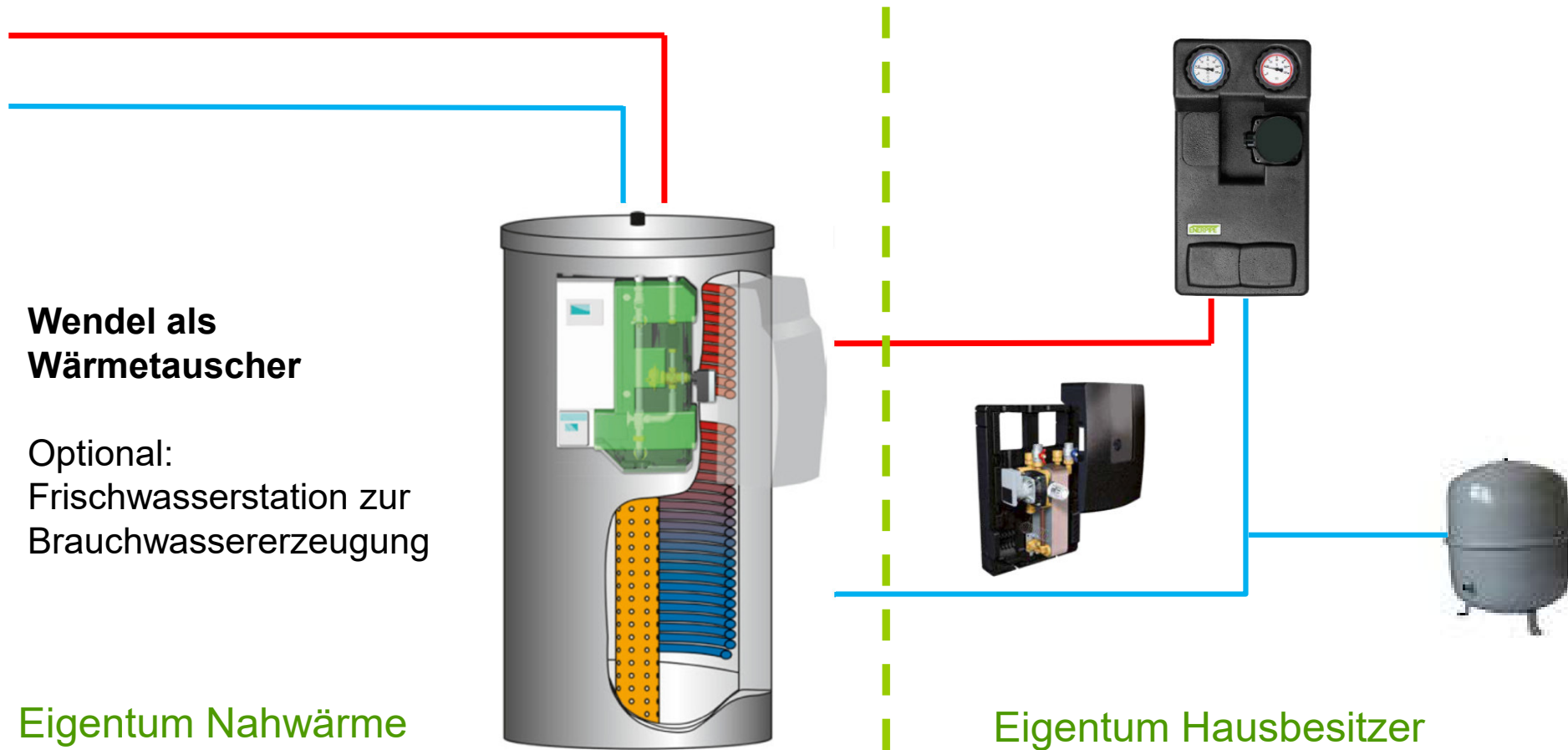


01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

ENERPIPE

EIGENTUMSVERHÄLTNISSE



01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

GRÖSSE DER PUFFERSPEICHER

ENERPIPE

1.000 Liter



800 Liter

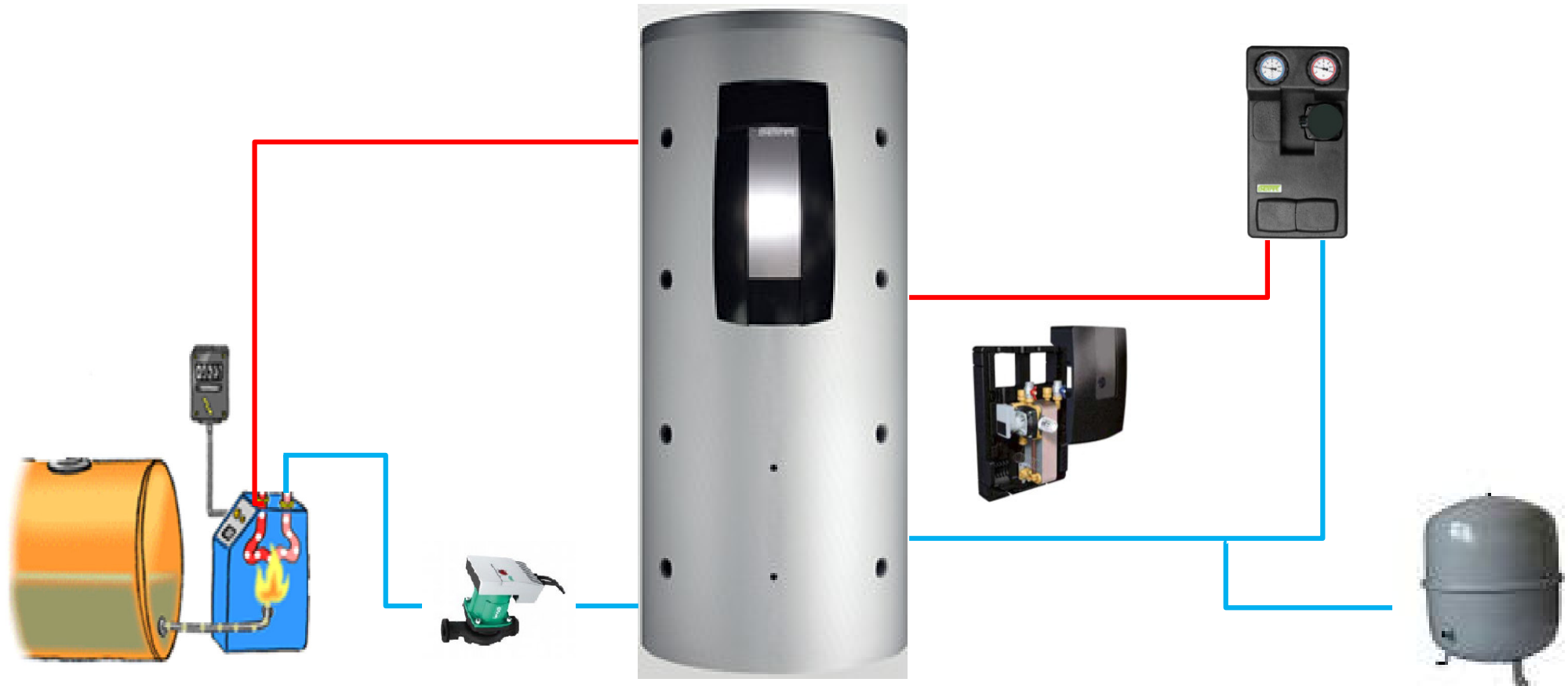


01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

EIGENER PUFFERSPEICHER VORHANDEN

ENERPIPE

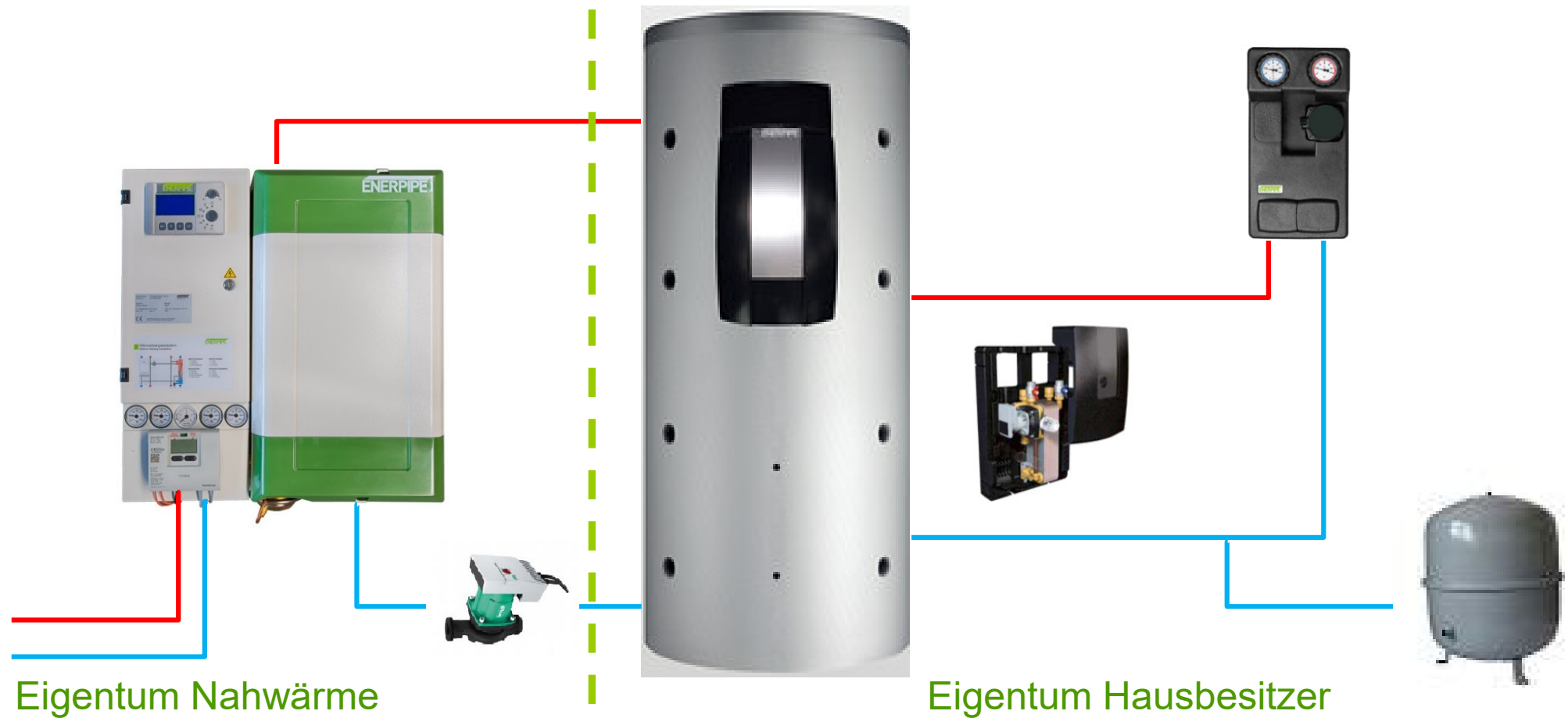


01.10.2026

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

EIGENER PUFFERSPEICHER VORHANDEN

ENERPIPE

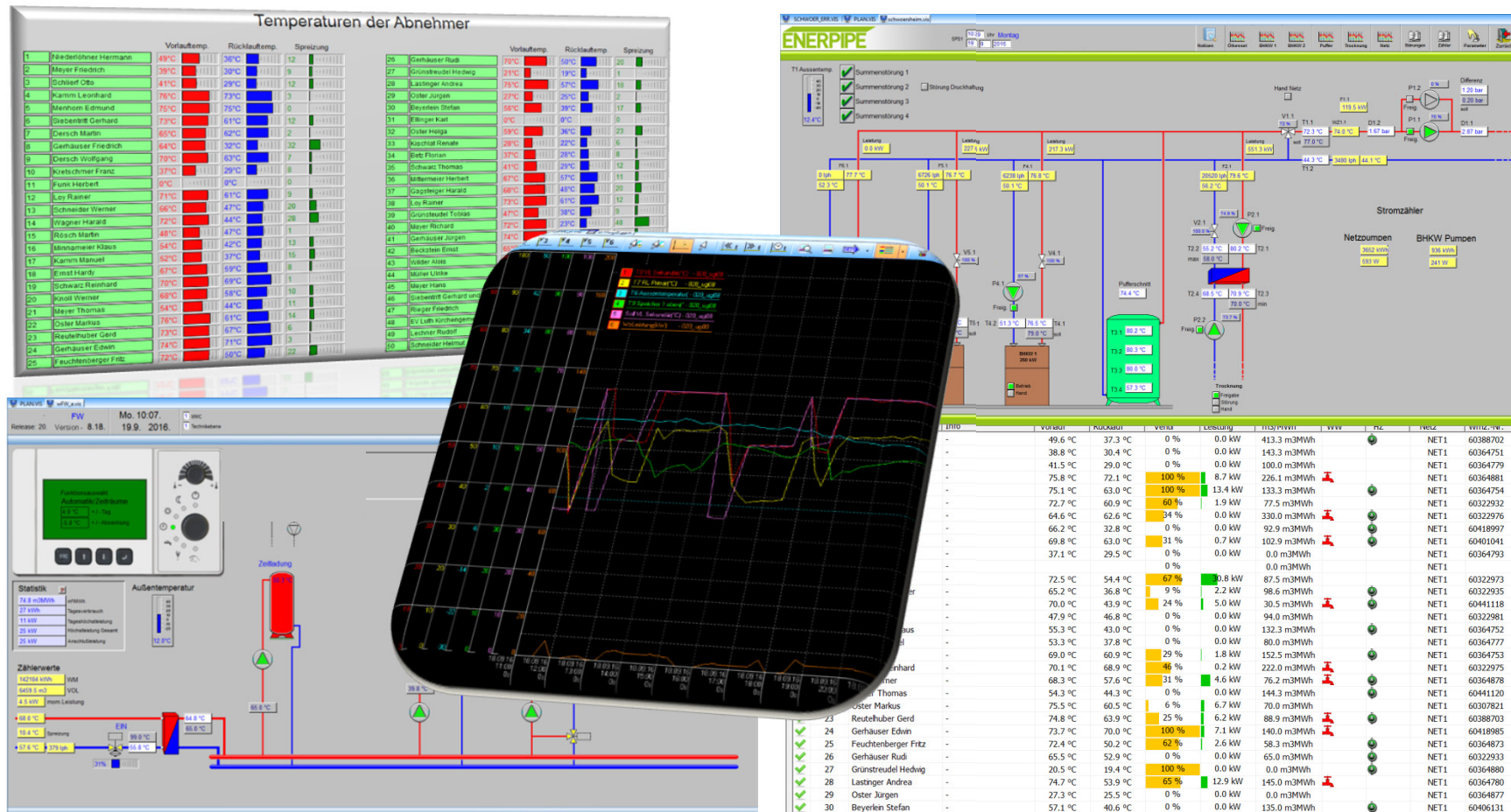


01.10.2026

PLANERISCHE ANSÄTZE

EFFIZIENZKRITERIUM – VISUALISIERUNG/STEUERUNG

ENERPIPE



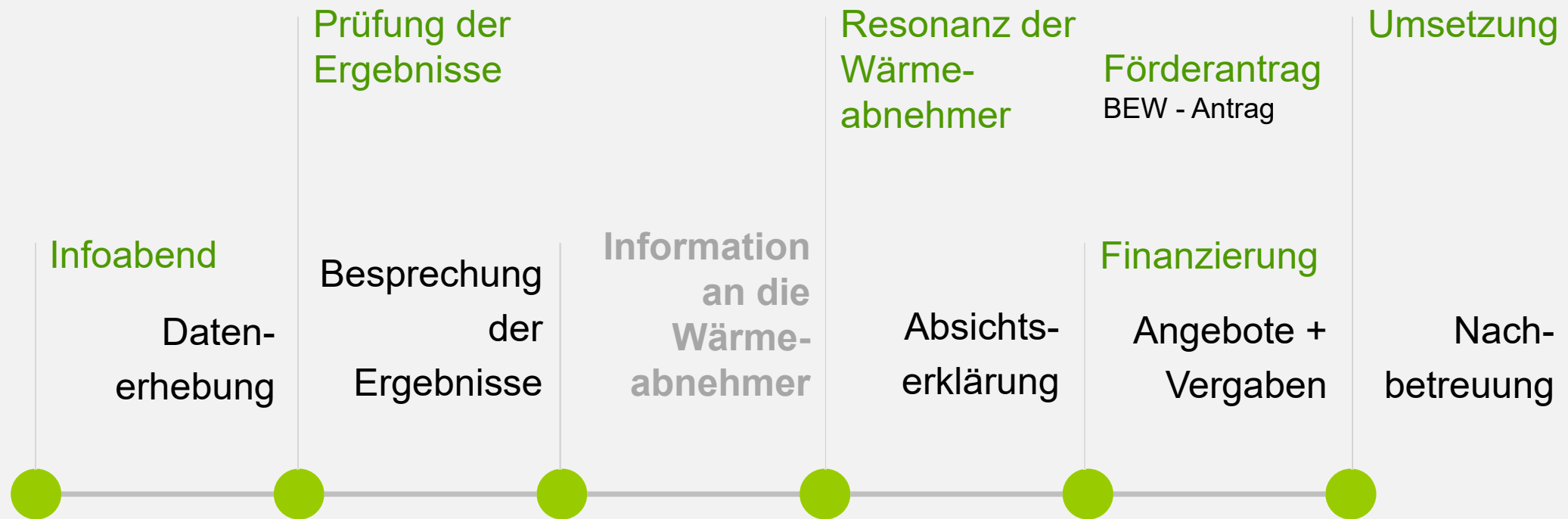
01.10.2026

Planungsverlauf

WIE VERLÄUFT DER BAU EINES WÄRMENETZES?

01.10.2026

ENERPIPE – UNTERSTÜTZUNG BEI DER UMSETZUNG VON WÄRMENETZEN



Erhebungsbogen



Prüfung der Ergebnisse



Absichtserklärung

WIE VERLÄUFT DER BAU?

DATENERHEBUNG



Erhebungsbogen Hausanschluss zur Planung eines Wärmenetzes

ENERPIPE
Natural Energy Solutions

in: _____

1. Zu- und Vorname _____

2. Straße, Hausnummer, Ort _____

3. Telefon, E-Mail _____

4. Gebäudedaten

☐ Einfamilienhaus frei ☐ Doppelhaushälfte ☐ Reihemittelhaus

☐ Mehrfamilienhaus mit _____ WE ☐ _____

Baujahr _____ Erweiterung _____

Wohnfläche _____ m² davon tatsächlich beheizt, ca. _____ %

☐ Fußbodenheizung / Wandheizung ☐ Heizkörper ☐ Luftherhitzer

☐ Elektroheizung ☐ _____

Anzahl Bewohner _____ Anzahl Bäder _____

Zusatz-Bemerkung: _____

z. B.: Dämmstandart, Erweiterungspläne, sonstiger Wärmebedarf (Pool, Garage, ...)

	Typ	Leistung	Baujahr	Brennwert (Ja/Nein)	Brennstoff pro Jahr*
Zentralheizung	Ölheizung	kW			Ltr.
	Scheitholzheizung	kW			Ster
	...	kW			
	...	kW			
Einzelöfen	Kaminofen (Holz)	kW			Ster
	...	kW			

*im Durchschnitt der letzten 3 bis 5 Jahre.

Zusatz bei Holzheizung: Anteil Hartholz _____ %, Weichholz _____ %

5. Solaranlage _____ m² ☐ für Brauchwasser ☐ Heizungsunterstützung

6. Warmwasserspeicher (Boiler) Volumen: _____ Liter Baujahr: _____

7. Heizungspufferspeicher Anzahl: _____ Stück Gesamtvolumen: _____ Liter Baujahr: _____

☐ Es besteht keine Austauschpflicht nach § 10 der EnEV Absatz 1 und 4 (siehe Seite 2).

Bestätigung der Daten durch den/die Wärmeabnehmer/in: _____

Mit der Bestätigung der Daten entstehen keinerlei vertragliche Verpflichtungen für den Wärmeabnehmer. Wir sichern Ihnen zu, Ihre Daten ausschließlich zweckgebunden für die Planung Ihres Projektes zu verwenden.

☐ Ich willige ein, dass die Firma ENERPIPE GmbH meine Adressdaten zum Zwecke der Auftragsbearbeitung verwendet

☐ Ich willige ein, dass die Firma ENERPIPE GmbH meine Adressdaten zum Zwecke der Werbung und Information über Neuerungen verwendet

Gemeinsam bringen wir Wärme auf den Weg.

ENERPIPE GmbH | An der Autobahn M1 | 91161 Hilpoltstein | t: +49 9174 97 65 07-0 | f: +49 9174 97 65 07-11 | info@enerpipe.de | www.enerpipe.de

01.10.2026

WIE VERLÄUFT DER BAU?



Absichtserklärung

Ich erkläre hiermit mein ernsthaftes Interesse am Anschluss meines Hauses an das geplante Wärmenetz in Bergen und bekunde dies mit meiner Unterschrift zu den Konditionen des Preisblattes 2027/2028.

Die bisherige Kalkulation basiert auf vielerlei Annahmen. Sollte der Bau des Wärmenetzes wiedererwarten doch nicht stattfinden können, so ergeben sich aus dieser Absichtserklärung weder für die „Biowärme Neumayer“, noch für den Wärmeabnehmer Verpflichtungen in irgendeiner Art.

Rückgabe per E-Mail oder bei mir persönlich

(simon-neumayer@t-online.de)

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____

Bitte skizzieren Sie ihr Flurstück oder fügen Sie ein Bild ein (z.B. Bayernatlas, Google Maps, Flurkarte, etc.)

Heizraum mit  in Skizze grob einzeichnen. Hausanschlussstelle an Hauswand markieren und optional gewünschte Leitungsführung der Wärmeleitung kennzeichnen. Maße Hausanschluss in Skizze eintragen. Vorhandende Versorgungsleitungen eintragen – falls bekannt!

Beispiel:



Versorgungsleitungen außerhalb von öffentlichen Spartenplänen bekannt? Bitte in Skizze einzeichnen und ankreuzen

☐ Private Stromleitungen siehe Skizze (Abkürzung PS)

☐ Private Abwasserleitungen siehe Skizze (Abkürzung PA)

☐ Private Wasserleitungen siehe Skizze (Abkürzung PW)

☐ Sonstige Private Leitungen _____ (Abkürzung ____)

☐ Sonstige Private Leitungen _____ (Abkürzung ____)

☐ Sonstige Private Leitungen _____ (Abkürzung ____)

Bitte geben Sie an, ob und in welcher Form Sie sich aktiv als Genossin bzw. Genosse am Projekt beteiligen möchten.

z.B. Vorstand/Gremienarbeit, technische Unterstützung, Finanzierung/Controlling, Öffentlichkeitsarbeit (z.B. Social Media, Kommunikation), usw.

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



Verlegung im offenen
Graben

01.10.2026

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



Grabenlose Verlegung im günstigen Spülbohrverfahren

01.10.2026

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



T-Stück im offenen Graben



Hauseinführung

01.10.2026

Kosten, Förderung und Wärmepreis

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG?

01.10.2026

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG?

KOSTENZUSAMMENSETZUNG

- Planung der Wärmeverteilung
- Tiefbauarbeiten
- Material und Verlegung inkl.
Übergabetechnik (einschließlich 4m
Anschlussleitung nach Gebäudeeingang)
- Heizzentrale, Hydraulik, Steuertechnik

- Anschluss der Übergabestation an die bestehende Heizung

**IM ANSCHLUSSPREIS
INBEGRIFFEN**

**NICHT IM ANSCHLUSSPREIS
INBEGRIFFEN**

IST ÖL GÜNSTIGER?

HEIZKOSTEN BEI NAHWÄRME

ENERPIPE



Einmalzahlung:

2020

Januar	Februar	März
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
April	Mai	Juni
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Juli	August	September
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Oktober	November	Dezember
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Grundgebühr:



Wärmepreis:

01.10.2026

Alle Preise in brutto

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG?

Rechtliche Grundlage / Preisgleitklausel

Gesetzliche Grundlagen

Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV)

Preisgleitklausel

Die Preisgleitklausel regelt die Anpassung des Fernwärmepreises an die Entwicklung der maßgeblichen Kostenfaktoren. Dazu zählen insbesondere Brennstoffpreise, Betriebskosten sowie allgemeine Preisindizes.

Durch die Preisgleitklausel wird sichergestellt, dass Preisänderungen transparent, nachvollziehbar und kostenorientiert erfolgen und sowohl Kostensteigerungen als auch Kostenminderungen berücksichtigt werden.

Wärmepreis:

$$WP = WP_0 \times \left(0,5 \times \frac{E}{E_0} + 0,3 \times \frac{L}{L_0} + 0,2 \times \frac{EP}{EP_0} \right)$$

Wobei gilt:

E = Energieholzpreisindex als Mittelwert der laufenden Nummern GP19-16 10 23 und GP19-16 29 14 908 (50% lfd. Nr. 16 10 23 + 50% lfd. Nr. 16 29 14 908) gemäß Statistisches Bundesamt Genesis

L = Mittelwert Lohnkostenindex nach TVÖD-Entgeltabelle (TVÖD West E6, Stufe 1)

EP = Erzeugerpreisindex als Mittelwert der laufenden Nummer 61241-0002 gemäß Statistisches Bundesamt Genesis

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG? KOSTENZUSAMMENSETZUNG

Wärmenetz:



Planung, Tiefbau, Wärmeleitung

x €

**Heizzentrale
+ Übergabetechnik**



Pumpen, Druckhaltung, Steuerung

y €

Gesamtkosten: $x + y = Z$ €

BEG EM – NAH- UND FERNWÄRME

Förderung im Überblick zur Richtliniennovelle ab 21.07.2026

Änderungen treten ab 21.07.2026 in Kraft - Bereits zugesagte Vorhaben bleiben unberührt - Maßgeblich ist die Förderrichtlinie BEG EM vom 17.07.2026

ENERPIPE

Wir bringen Wärme auf den Weg!

GRUNDFÖRDERUNG

ANSCHLUSS AN EIN WÄRMENETZ / GEBÄUDENETZ



30 %

auf die förderfähigen Kosten für:

- Anschluss an ein Wärmenetz
- Anschluss an ein Gebäudenetz
- und notwendige Umfeldmaßnahmen

ZUSÄTZLICHE BONI FÜR SELBSTNUTZENDE EIGENTÜMER (nur für selbstgenutzte Wohneinheit)



KLIMAGESCHWINDIGKEITSBONUS (zusätzlich zum Grundfördersatz)

ZEITRAUM	BONUS
21.07.26 – 31.01.27	16 %-Punkte
01.02.27 – 31.07.27	12 %-Punkte
01.08.27 – 31.01.28	8 %-Punkte
01.02.28 – 31.07.28	4 %-Punkte
ab 01.08.28	entfällt

Voraussetzungen:

- Austausch einer funktionstüchtigen Heizungsanlage.
- Bei Gas- oder Biomasseheizungen muss die zu ersetzende Anlage mindestens 20 Jahre vor Antragstellung in Betrieb gewesen sein.
- Fachgerechte Demontage und Entsorgung sind nachzuweisen.
- Bei Gebäuden mit mehreren Wohneinheiten wird der Bonus nur anteilig auf die Kosten der selbst genutzten Wohneinheiten gewährt.



EINKOMMENSbonus (zusätzlich zum Grundfördersatz)

ZU VERSTEUERNDES HAUSHALTSEINKOMMEN	BONUS
bis 30.000 €	40 %-Punkte
über 30.000 € bis 40.000 €	30 %-Punkte
über 40.000 € bis 50.000 €	10 %-Punkte

Der Bonus wird nur für selbstgenutzte Wohneinheiten gewährt.



FAMILIENREGELUNG

Pauschaler Abzug von 10.000 € vom anzurechnenden Haushaltseinkommen.

Voraussetzungen:

Mindestens ein minderjähriges Kind,

- bei Antragstellung bereits geboren
- im Haushalt gemeldet
- unter 18 Jahre alt

MAX. FÖRDErsATZ

Die Summe aus Grundförderung und allen Boni ist begrenzt auf:

HAUSHALTSEINKOMMEN	MAXIMALER FÖRDErsATZ
bis 30.000 €	80 %
über 30.000 € bis 50.000 €	70 %

Die Begrenzung bezieht sich auf die förderfähigen Kosten.

FÖRDERFÄHIGE KOSTEN - WOHNANLAGE



HÖCHSTGRENZEN FÖRDERFÄHIGER KOSTEN

ANZAHL WOHNEINHEITEN	FÖRDERFÄHIGE KOSTEN
1. Wohneinheit	ab 21.07.2026: 28.000 € anschließend halbjährliche Absenkung um jeweils 750 € ab 01.08.2030: 22.000 €
2. bis 6. Wohneinheit	15.000 €
ab 7. Wohneinheit	8.000 €



ZEITLICHE ABSENKUNG - 1. WOHNEINHEIT

ZEITRAUM	BONUS
21.07.2026 – 31.01.2027	28.000 €
01.02.2027 – 31.07.2027	27.250 €
01.08.2027 – 31.01.2028	26.500 €
01.02.2028 – 31.07.2028	25.750 €
01.08.2028 – 31.01.2029	25.000 €
01.02.2029 – 31.07.2029	24.250 €
01.08.2029 – 31.01.2030	23.500 €
01.02.2030 – 31.07.2030	22.750 €
ab 01.08.2030	22.000 €

Weichenstellung zu einer nachhaltigen,
krisensicheren Wärmeerzeugung.

ENERPIPE



BIS BALD ZU IHRER NAHWÄRMEVERSORGUNG IN VOGTAREUTH!



IHR PROJEKTLLEITER



Andreas Haubner



09174 / 97 65 07 0



An der Autobahn M1
91161 Hilpoltstein



Andreas.haubner@enerpipe.de

01.10.2026